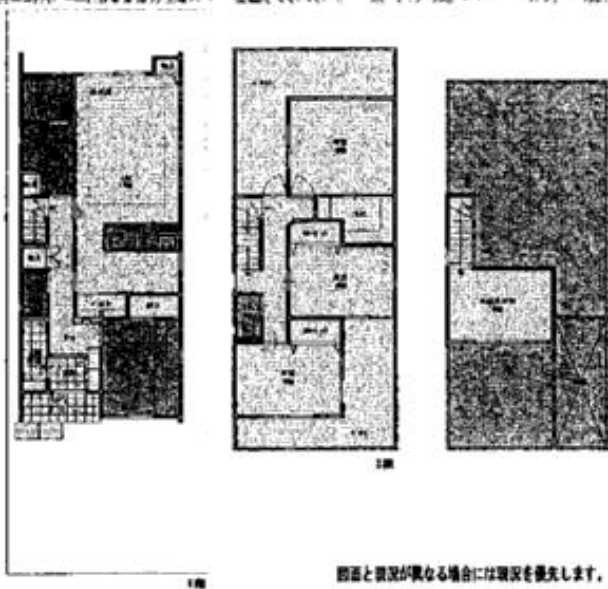


図面と実況が異なる場合には実況を優先します。

インフォメーション

- つづじが丘小学校.....850m
- 中部中学校.....2200m
- ドミ-つづじが丘店.....650m
- ファミリーマート.....500m

物件種目	<b>中古住宅</b>		
最寄駅	豊橋鉄道渥美線「小池」駅		
間取りタイプ	<b>4SLDK</b>		
価格	<b>3,450万円</b>		
物件所在地	豊橋市つづじが丘二丁目17番地10		
交通	豊橋鉄道渥美線「小池」駅 徒歩15分 豊鉄バス「つづじが丘一丁目」停 徒歩4分		
土地面積	142.15㎡(43.00坪)	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 面積 118.96㎡(35.99坪)		
物件	間取内訳 左図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
図のほかに 上の制限	22条指定区域・居住誘導地域・下水道処理地域		
引渡条件	現況渡し		
築年月	平成26年12月	駐車場	有(2台分)
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・開口)	北西側幅員約6mの公道に約6.7m接する		
設備	電気・上下水道・都市ガス 全室エアコン・照明完備		
備考	つづじが丘小学校/中部中学校		
会員番号		物件番号	



図面と実況が異なる場合には実況を優先します。



◆庭のある南東側は遊歩道に面しています

株式会社キャロット  
愛知県知事 (5) 第17946号

TEL0532-55-7710  
FAX0532-55-7767

愛知県豊橋市鍵田町36番地  
オノコムビル1F