

# ファミリーユ昂

生活便利な  
好立地

- サンヨネ高師店……徒歩約 1分
- 高師小学校……徒歩約 7分
- 高師緑地公園……徒歩約 6分
- 豊鉄渥美線「高師」駅……徒歩約13分



1階平面図

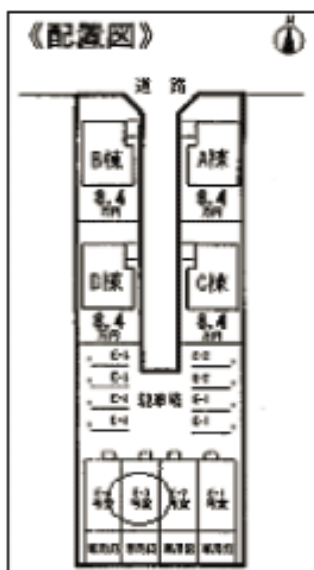
2階平面図

※図面と現況が相違する場合は  
現況優先とします。

## メゾネットタイプ E-3

設備充実の生活空間

- 追焚き機能付  
1坪タイプユニットバス
- カラーTVドアホン
- 南側専用庭
- 各戸2台分の駐車スペース
- CATV(ティーズ)  
インターネット対応配管



物件種目	<b>メゾネット賃貸住宅</b>		
最寄駅	渥美線「高師」駅		
間取り	2LDK		
賃料	<b>64,000円</b>		
条件	敷金3ヶ月 礼金1ヶ月		
物件所在地	豊橋市上野町字上原13-1		
交通	豊鉄渥美線「高師」駅 徒歩約13分		
建物	建物名	ファミリーユ昂 E-3	
	構造・規模	木造(2×4工法)2階建	
	使用部分面積	1F: 33.22㎡、2F: 33.52㎡	
間取内訳	左図参照		
築年月	平成18年3月	契約期間	2年
管理費等	1,000円/月		
駐車場	敷地内1台目3,000円/月(2台目: 2,000円)		
現況	空家	入居日	10月中旬
本体設備	電気・個別LPG・上下水道		
各戸設備	追焚き機能付ユニットバス・カラーTVドアホン・給水式洗濯パン		
保険等	借家賠償火災保険加入義務あり		
備考	○学区区/高師小学校・本郷中学校 ○駐車場2台借りる場合・・・月々70,000円		

株式会社キャロット  
愛知県知事(5)第17946号

TEL0532-55-7710  
FAX0532-55-7767

愛知県豊橋市鍵田町36番地  
オノコムビル1F